



Città di Rapallo

Area Metropolitana di Genova

SETTORE 3 - SERVIZI TECNICI
UFFICIO PARCHI GIARDINI E CIMITERI

Prop.: 1488 / 2020

DETERMINA N. 1336 DEL 28/12/2020

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DELLE OPERE IN LOCALITA' SANTA MARIA DEL CAMPO: PRIMO STRALCIO - OPERE PROPEDEUTICHE DI SISTEMAZIONE AREA DA DESTINARE A PARCO GIOCHI. CUP: J67B19000160004 – CIG: 8553697E0D.

IL DIRIGENTE Arch. Fabrizio Cantoni

Visto il D.lgs. n. 50/2016 "*Codice dei contratti pubblici*";

Visto il D.lgs. n. 267/2000 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*";

Visto il D.lgs. n. 165/2001 "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*";

Viste le Linee guida n. 4 del 26.10.2016, così come aggiornata in data 10.07.2019, adottate da ANAC in attuazione del D.lgs. n. 50/2016;

Visto lo Statuto del Comune di Rapallo;

Vista il Decreto Legge n. 76/2020 "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", così come convertito dalla legge n. 120/2020, in particolare l'articolo 1, comma 2, lettera a);

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale. n.72 del 27/12/2019, con la quale è stato approvato il DUP 2020/2022 e il Bilancio di previsione 2020/2022 con i relativi allegati;

Vista la deliberazione G.C. n. 198 del 30/09/2020, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione corredato del piano dettagliato degli obiettivi e piano della performance ex art. 169 comma 3 bis D.Lgs. 267/2000;

Su istruttoria del Responsabile Unico del Procedimento Arch. Lucia Maggi:

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale n. 227 del 05/11/2020 che ha approvato il progetto Definitivo-Esecutivo delle OPERE IN SANTA MARIA DEL CAMPO: PRIMO STRALCIO – OPERE PROPEDEUTICHE DI SISTEMAZIONE AREA DA DESTINARE A PARCO GIOCHI – CUP J67B19000160004, per un importo complessivo di euro 79'968,00, e SECONDO STRALCIO – REALIZZAZIONE PAVIMENTAZIONE ANTITRAUMA E INSTALLAZIONE GIOCHI PER NUOVA AREA LUDICO-RICREATIVA, per un importo

complessivo di euro 87'000,00, e dato mandato al Dirigente del Settore 3 SS.TT. in ordine all'adozione dei successivi atti, secondo le modalità previste dalla normativa vigente in materia dei LL.PP., per l'avvio della procedura di scelta del contraente, ai fini dell'affidamento dei lavori;

Ritenuto pertanto necessario procedere all'affidamento delle OPERE IN LOCALITÀ SANTA MARIA DEL CAMPO: PRIMO STRALCIO - OPERE PROPEDEUTICHE DI SISTEMAZIONE AREA DA DESTINARE A PARCO GIOCHI, di cui si riporta il quadro economico approvato con l'anzidetta Delibera di Giunta Comunale n. 227 del 05/11/2020:

QUADRO ECONOMICO OPERE PROPEDEUTICHE DI SISTEMAZIONE AREA DA DESTINARE A NUOVO PARCO GIOCHI. CUP: J67B19000160004.			
<i>Titolo I: lavori a corpo</i>			
IMPORTO LAVORI A PROGETTO			
A.1	Importo dei lavori		€ 70'000,00
A.2	Oneri sicurezza		€ 1'400,000
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA			€ 71'400,00
<i>Titolo II: somme a disposizione</i>			
B.1	Spese tecniche interne: incentivo – art. 113 D.Lgs 50/16 Incarichi (80% del 2%) - Op. URB.	80%	€ 1'142,40
B.2	Spese tecniche interne: incentivo – art. 113 D.Lgs 50/16– fondo efficienza (20% del 2%)	20%	€ 285,60
B.3	I.V.A. eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge per lavori	10%	€ 7'140,00
TOTALE COMPLESSIVO			€ 79'968,00

Preso atto che per i lavori in oggetto sono stati acquisiti i seguenti CUP: J67B19000160004 e CIG: 8553697E0D;

Tenuto conto che per l'intervento in esame non sono attive Convenzioni Consip che abbiano a oggetto lavori con caratteristiche tecniche ed economiche idonee a soddisfare le esigenze della Civica Amministrazione;

Preso quindi atto che il Responsabile del procedimento ha proposto di procedere direttamente all'affidamento in oggetto, previa indagine di mercato per i lavori in parola, ai sensi dell'articolo 1, comma 2. lettera a) del decreto legge n. 76/2020 così come convertito dalla legge n. 120/2020, al fine di individuare l'operatore economico affidatario per garantire la qualità delle prestazioni nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, trasparenza, senza gravare sulle tempistiche di affidamento previste dal "decreto semplificazioni" del 16 luglio 2020, n. 76;

Richiamata la richiesta di offerta prot. 50921 del 11/12/2020 per "OPERE IN SANTA MARIA DEL CAMPO: PRIMO STRALCIO – OPERE PROPEDEUTICHE DI SISTEMAZIONE AREA DA DESTINARE A PARCO GIOCHI – CUP: J67B19000160004 – CIG: 8553697E0D" avviata, attraverso la piattaforma di e-procurement del Comune di Rapallo col n. G01338, ed estesa a n. 4 soggetti qualificati;

Acquisiti pertanto i seguenti preventivi da parte dei 4 operatori interpellati:

1. Operatore C. E M.E. Costruzioni e Manutenzioni Edili di Pruzzo M. & C. S.n.c.: nota prot. 51866 del 16/12/2020 con un ribasso offerto del 18,88% sull'importo dei lavori a base d'asta;
2. Operatore La Vite Michelangelo & C. S.a.s. nota prot. 51920 del 16/12/2020 con un ribasso offerto del 10,00% sull'importo dei lavori a base d'asta;
3. Operatore Podestà Amedeo S.r.l. nota prot. 52034 del 16/12/2020 con un ribasso offerto del 13,54% sull'importo dei lavori a base d'asta;

4. Operatore Calori S.r.l.

nota prot. 52284 del 17/12/2020 con un ribasso offerto del 15,00% sull'importo dei lavori a base d'asta;

Atteso che dalle risultanze di tale indagine di mercato l'offerta più conveniente risulta essere quella pervenuta a mezzo di portale e assunta a prot. 51866 del 16/12/2020 dell'operatore C.E.M.E. Costruzioni e Manutenzioni Edili di Pruzzo M. & C. S.n.c., con sede in Via Trieste n.12, cap. 16018 Comune di Mignanego (Genova), C.F. e P.IVA: 00516040102 che ha offerto un ribasso del 18,88% sull'elenco prezzi allegato al CSA;

Preso atto che tale offerta è ritenuta congrua e vantaggiosa per la civica amministrazione;

Considerate l'entità e la tipologia del lavoro che consentono di procedere all'affidamento diretto delle opere in oggetto, ai sensi dell'articolo 1, comma 2. lettera a) del decreto legge n.76/2020, così come convertito dalla legge n. 120/2020;

Visto che in base all'offerta aggiudicataria l'importo contrattuale risulta così determinato:

QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO			
OPERE PROPEDEUTICHE DI SISTEMAZIONE AREA DA DESTINARE A NUOVO PARCO GIOCHI. CUP: J67B19000160004 – CIG: 8553697E0D			
IMPORTO LAVORI A SEGUITO DEL RIBASSO DEL 18,88%			
A.1	Importo dei lavori a seguito del ribasso 18,88%		€ 56.784,00
A.2	Oneri sicurezza		€ 1.400,000
TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE			€ 58.184,00
A.3	IVA sui Lavori	10%	€ 5.818,40
<i>Titolo II: somme a disposizione</i>			
B.1	Spese tecniche interne: incentivo – art. 113 D.Lgs 50/16 Incarichi (80% del 2%) - Op. URB.	80%	€ 1.142,40
B.2	Spese tecniche interne: incentivo – art. 113 D.Lgs 50/16– fondo efficienza (20% del 2%)	20%	€ 285,60
B.3	Economie di gara a seguito del ribasso d'asta		€ 14.537,60
TOTALE COMPLESSIVO			€ 79'968,00

Ravvisata la necessità di procedere all'aggiudicazione mediante affidamento diretto dei lavori in argomento all'anzidetto operatore economico per un importo contrattuale di Euro 58.184,00 (oneri fiscali esclusi), per aver presentato l'offerta più conveniente sull'elenco prezzi;

Ritenuto pertanto di disporre l'aggiudicazione della procedura in oggetto e conseguentemente di procedere all'assunzione dell'impegno di spesa comprensivo dei lavori e di incentivo funzioni tecniche, a valere sulla Voce PEG 09022.02.70030438 - 2020 "URB-INTERVENTO SU AREA LUDICA SANTA MARIA DEL CAMPO", Piano Finanziario U.2.02.02.01.000 – Terreni, prenotazione n. 4762/2019 es. 2020 cop. FPV, come meglio specificato nel prospetto in calce "Dati contabili";

Ritenuto inoltre che l'importo residuo relativo all'economia di gara ed ammontante ad Euro 14.537,60 resti prenotato alla Voce PEG 09022.02.70030438 - 2020 "URB-INTERVENTO SU AREA LUDICA SANTA MARIA DEL CAMPO", Piano Finanziario U.2.02.02.01.000 – Terreni, prenotazione n. 4762/2019 es. 2020 cop. FPV, quale somma a disposizione per eventuali opere supplementari, spese tecniche e varie;

Richiamata la documentazione di offerta presentata dall'operatore economico selezionato, nonché l'autocertificazione prodotta con la quale lo stesso ha attestato, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/00, il possesso dei requisiti di carattere generale;

Preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento provvederà nei termini di legge e comunque prima della stipula del contratto alle verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale e speciale in capo all'operatore economico sopra citato, questi ultimi ove previsti,

Preso inoltre atto che:

- il difetto sul possesso dei requisiti di cui sopra comporterà l'annullamento del presente provvedimento e conseguentemente l'impossibilità per l'Amministrazione di formalizzare l'affidamento in parola.
- nel caso di eventuale parte di lavori già svolti dall'operatore economico per comprovati motivi di urgenza e necessità il Comune provvederà alla liquidazione limitatamente alle prestazioni già eseguite
- il possesso dei requisiti generali e speciali dovrà essere mantenuto per tutta la durata del rapporto contrattuale, in caso contrario il Comune procederà con la risoluzione del contratto.

Dato atto che:

- la Ditta individuata è in regola con i versamenti contributivi (DURC) ed ha presentato apposita Dichiarazione sull'inesistenza di motivi di esclusione (art. 80 D. Lgs. 50/2016), di insolvenza o di conflitti d'interesse nell'ambito della procedura in argomento;
- l'affidatario assume per intero, a pena di nullità assoluta del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L.136/2010 e s.m.i. e L. 217 del 17/12/2010. L'affidatario conviene che nel caso si eseguano delle transazioni senza avvalersi del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità della operazioni, contravvenendo a quanto disposto dalle citate norme, il contratto si intenderà risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile. L'affidatario si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura - Ufficio territoriale del Governo della Provincia di Genova della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria che la ditta dovrà comunicare alla Stazione appaltante all'atto della stipula contrattuale;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale N. 147 del 09/04/2019 avente ad oggetto *"modifica regolamento comunale per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivi per lo svolgimento di funzioni tecniche da parte di dipendenti pubblici nell'ambito di lavori, servizi e forniture e del fondo per l'innovazione"*;

Dato atto che il sopra citato Regolamento ancora in vigore prevede la corresponsione dell'incentivo per lavori superiori a 40.000 euro e forniture e servizi superiori a 20.000 euro, ma che alla luce dei recenti orientamenti giurisprudenziali il regolamento dovrebbe essere aggiornato;

Considerato di accantonare le somme all'interno del quadro economico come previsto dal vigente regolamento dell'ente nelle more dell'approvazione dell'aggiornamento, demandando la effettiva corresponsione solamente ad approvazione di quest'ultimo che ne decreti la effettiva legittimità;

Dato inoltre atto che il Responsabile del procedimento ha dichiarato di non trovarsi in posizione di conflitto di interesse, anche potenziale, con l'operatore economico affidatario.

Verificato il rispetto dell'articolo 183, comma 8, del D.lgs. n. 267/2000;

Verificato che dalla data di consultazione degli operatori economici prot. 50921 del 11/12/2020, equiparabile ad atto di avvio del procedimento di affidamento, non sono decorsi oltre due mesi.

Tutto quanto sopra premesso e considerato:

DETERMINA

- 1) Di affidare direttamente, per le motivazioni espresse in premessa e ai sensi dell'articolo 1, comma 2. lettera a) del decreto legge n.76/2020 così come convertito dalla legge n. 120/2020, il presente lavoro all'Impresa C.EM.E. Costruzioni e Manutenzioni Edili di Pruzzo M. & C. S.n.c., con sede in Via Trieste n.12, cap. 16018 Comune di Mignanego (Genova), C.F. e P.IVA: 00516040102 per un importo contrattuale di Euro 58.184,00 oltre IVA 22% e quindi per complessivi Euro 70.984,48 IVA compresa, comportante il seguente quadro economico rideterminato:

QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO OPERE PROPEDEUTICHE DI SISTEMAZIONE AREA DA DESTINARE A NUOVO PARCO GIOCHI. CUP: J67B19000160004 – CIG: 8553697E0D			
IMPORTO LAVORI A SEGUITO DEL RIBASSO DEL 18,88%			
A.1	Importo dei lavori a seguito del ribasso 18,88%		€ 56.784,00
A.2	Oneri sicurezza		€ 1.400,000
	TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE		€ 58.184,00
A.3	IVA sui Lavori	10%	€ 5.818,40
	<i>Titolo II: somme a disposizione</i>		
B.1	Spese tecniche interne: incentivo – art. 113 D.Lgs 50/16 Incarichi (80% del 2%) - Op. URB.	80%	€ 1.142,40
B.2	Spese tecniche interne: incentivo – art. 113 D.Lgs 50/16– fondo efficienza (20% del 2%)	20%	€ 285,60
B.3	Economie di gara a seguito del ribasso d'asta		€ 14.537,60
TOTALE COMPLESSIVO			€ 79'968,00

- 2) Di dare atto che il perfezionamento del contratto avverrà solo a valle delle verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale o speciale in capo all'operatore economico sopra citato;
- 3) Di dare atto che la forma contrattuale si concretizzerà mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. lgs. n. 50/2016;
- 4) Di disporre l'aggiudicazione della procedura in oggetto e conseguentemente di procedere all'assunzione dell'impegno di spesa comprensivo dei lavori e di incentivo funzioni tecniche, a valere sulla Voce PEG 09022.02.70030438 - 2020 "URB-INTERVENTO SU AREA LUDICA SANTA MARIA DEL CAMPO", Piano Finanziario U.2.02.02.01.000 – Terreni, prenotazione n. 4762/2019 es. 2020 cop. FPV, come meglio specificato nel prospetto in calce "Dati contabili";
- 5) Di dare atto che l'importo residuo relativo all'economia di gara ed ammontante ad Euro 14.537,60 resti prenotato alla Voce PEG 09022.02.70030438 - 2020 "URB-INTERVENTO SU AREA LUDICA SANTA MARIA DEL CAMPO", Piano Finanziario U.2.02.02.01.000 – Terreni, prenotazione n. 4762/2019 es. 2020 cop. FPV, quale somma a disposizione per eventuali opere supplementari, spese tecniche e varie;
- 6) Di confermare, come già previsto negli atti progettuali, l'individuazione delle figure tecniche necessarie per l'esecuzione e la contabilità dei lavori come nel dettaglio indicato:
 Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Lucia Maggi;
 Direttore dei Lavori: Geom. Sandra Tedaldi.
- 7) Di accantonare inoltre le somme inserite all'interno del quadro economico per incentivi funzioni tecniche art. 113 comma 3 D.Lgs.50/2016 rispettivamente:
 - Spese per incentivo funzioni tecniche - 80% - Euro 1.142,40
 - Spese di fondo efficienza - 20% - Euro 285,60

come previsto dal vigente regolamento dell'ente nelle more dell'approvazione dell'aggiornamento, demandando la effettiva corresponsione solamente ad approvazione di quest'ultimo che ne decreti la effettiva legittimità;

- 8) Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità di cui al D. Lgs 33/2013;
- 9) Di stabilire che si provvederà con appositi atti alla liquidazione del lavoro in oggetto a favore della Ditta assegnataria, previo presentazione di regolari fatture, che dovranno riportare il CUP: J67B19000160004, il CIG: 8553697E0D ed il codice Univoco ufficio YHIGIE, sulla scorta dei Sal e dei relativi Certificati di Pagamento (secondo le modalità del Capitolato d'Appalto conservato agli atti) e dopo aver accertato la regolarità contributiva DURC;
- 10) di dare atto che è stato verificato il rispetto dell'art.183, comma 8, del D. Lgs. 267/00, e quindi è stato accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;
- 11) Di sottoporre la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Dati Contabili :

E/ U	Es.	Cod. Peg	Descrizione	Fornitore	P.Fin	Descr P.Fin	CUP	CIG	Importo
U	2020	09022.02.7 0030438	URB- INTERVENTO SU AREA LUDICA SANTA MARIA DEL CAMPO	C.E M.E. DI PRUZZO M. & C. SNC	U.2.02.02.01.999	Altri terreni n.a.c.	J67B190 0016000 4	85536 97E0 D	64.002,40
U	2020	09022.02.7 0030438	URB- INTERVENTO SU AREA LUDICA SANTA MARIA DEL CAMPO		U.2.02.02.01.999	Altri terreni n.a.c.	J67B190 0016000 4		1.142,40
U	2020	09022.02.7 0030438	URB- INTERVENTO SU AREA LUDICA SANTA MARIA DEL CAMPO		U.2.02.02.01.999	Altri terreni n.a.c.	J67B190 0016000 4		285,60

Totale Impegni : € 65.430,40

Totale Accertamenti :

Il Dirigente Responsabile

Arch. Fabrizio Cantoni

firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs.82/2005 s.m.i.